



Städtebauliche Werte / Flächenbilanz	
Gesamtfläche Geltungsbereich	63.830 m ²
Wohnbaufläche	40.565 m ²
Grünfläche	15.285 m ²
Straßenverkehrsfläche	7.590 m ²
Fuß- und Radwege	390 m ²
Anzahl der Baugrundstücke	63

Entwurfsbearbeitung:	 IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG Marie-Curie-Str. 4a • 49134 Wallenhorst Tel.05407/880-0 • Fax05407/880-88	Datum	Zeichen
Wallenhorst, 2017-09-20		bearbeitet 2017-06	Dw
		gezeichnet 2017-06	Ber
		geprüft	
		freigegeben	

Plan-Nummer: H:\ROEDING\217054\PLAENE\BP\bp_vorschlag-A2_01.dwg(Layout1)

GEMEINDE RÖDINGHAUSEN Städtebauliches Konzept "Wohnbauflächen Schwenningdorf"	
Vorschlag A2	Maßstab 1 : 1.000