

Rödinghausen, 30.03.2017

**Niederschrift**  
zur 16. **Sitzung**  
**des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt**  
am **Mittwoch**, den **29.03.2017**  
Haus des Gastes, Raum 4 - Besprechungsraum 1

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

**Anwesenheiten**

**Vorsitzender**

Selent, Karsten

**Anwesende Mitglieder / stellv. Mitglieder**

**SPD-Fraktion**

Arndt, Ralf

Barmeier, Markus

Lux, Siegfried

Sacher, Bernd

Schwarze, Karl-Heinrich

vertritt Menke, Karin

**CDU-Fraktion**

Horst-Eckert, Marie-Luise

Lübeck, Thomas

Stiede, Frank

vertritt Heisel, Thomas

**WiR-Fraktion**

Metkemeyer, Friedhold

Dr. Tschaschnig, Ingo

**Ohne Fraktion**

Burmann, Dieter

Finke, Hartmut

Schrader, Heike

Kleineweber, Dirk

**Nicht anwesende Mitglieder**

**SPD-Fraktion**

Menke, Karin

vertreten durch Schwarze, Karl-Heinrich

**CDU-Fraktion**

Heisel, Thomas

vertreten durch Stiede, Frank

**Vertreter der Verwaltung**

Vortmeyer, Ernst-Wilhelm

Dornhöfer, Andreas

Becker, Kirsten

Bürgermeister

stellv. Geschäftsbereichsleiter 3

Schriftführerin

## **Gäste**

Stanczus, Dirk	BKS Architekten GmbH, Lübbecke (zu TOP I.1)
Brokmann, Rainer	Kortemeier Brokmann Landschaftsarchitekten, Herford (zu TOP I.2)
Lüdeling, Hartmut	ARGE-Dorfentwicklung Jung, Lüdeling & Partner GbR, Vermold (zu TOP I.3)

---

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentliche Sitzung**

- |    |  |               |
|----|--|---------------|
| 1. | Erweiterung der Gesamtschule<br>- Vorstellung der Genehmigungsplanung  | 310/2014-2020 |
| 2. | Abbau- und Rekultivierungsplanung für das Tonabbaugebiet am<br>Sachsenweg  | 301/2014-2020 |
| 3. | Ergänzung der Dorffinnenentwicklungskonzepte „Nord“ und „Süd“  | 299/2014-2020 |
| 4. | Erlass einer Satzung für den städtebaulichen Außenbereich „Bruch-<br>mühlener Straße“<br>- Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung<br>und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher<br>Belange vorgebrachten Anregungen und Bedenken<br>- Satzungsbeschluss | 295/2014-2020 |
| 5. | Widmung von Gemeindestraßen  | 305/2014-2020 |
| 6. | Mitteilungen der Verwaltung  |               |

Zu der heutigen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt waren die in der Anwesenheitsliste aufgeführten Ausschussmitglieder unter Mitteilung der Tagesordnung durch den Vorsitzenden Herrn Karsten Selent ordnungsgemäß eingeladen und in beschlussfähiger Zahl erschienen.

## **Sitzungsverlauf**

### **I. Öffentliche Sitzung**

<b>1.</b>	<b>Erweiterung der Gesamtschule - Vorstellung der Genehmigungsplanung</b>	310/2014-2020
-----------	---	---------------

Herr Dipl. Ing. D. Stanczus von der BKS Architekten GmbH aus Lübbecke präsentiert die aktuelle Planung. Die daraus resultierenden Ergebnisse werden im Anschluss diskutiert. Die WIR-Fraktion beantragt die Ergänzung der Beschlussempfehlung bezugnehmend der Kostensituation. Der gewünschten Ergänzung wird zugestimmt.

#### **Beschlussempfehlung:**

Der von der BKS Architekten GmbH vorgestellten Entwurfsplanung wird zugestimmt. Auf dieser Grundlage ist der Bauantrag für das Erweiterungsgebäude zu erstellen. Sich durch die weiteren Fachplanungen ergebende unwesentliche Änderungen, die auf die grundsätzliche Architektur sowie auf die Kosten keinen Einfluss haben, gelten als genehmigt.

#### **Beratungsergebnis:**

Einstimmig

<b>2.</b>	<b>Abbau- und Rekultivierungsplanung für das Tonabbaugebiet am Sachsenweg</b>	301/2014-2020
-----------	---	---------------

Herr Dipl. Ing. R. Brokmann, Kortemeier Brokmann Landschaftsarchitekten aus Herford präsentiert die durch die Fa. Stork Tongruben- und Transportunternehmen GmbH in Auftrag gegebene Abbau- und Rekultivierungsplanung.

#### **Beschluss:**

Der durch die Fa. Stork Tongruben- und Transportunternehmen GmbH vorgelegten Änderung der Abbau- und Rekultivierungsplanung für das genehmigte Tonabbaugebiet wird zugestimmt.

#### **Beratungsergebnis:**

10 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

<b>3.</b>	<b>Ergänzung der Dorffinnenentwicklungskonzepte „Nord“ und „Süd“</b>	299/2014-2020
-----------	--	---------------

Herr Dipl. Ing. Lüdeling von der ARGE-Dorffentwicklung Jung, Lüdeling & Partner GbR aus Vermold stellt im Rahmen einer Präsentation die Dorffinnenentwicklungskonzepte „Nord“ und „Süd“ vor, die aufgrund von aktualisierten Förderrichtlinien-Vorgaben angepasst wurden.

**Beschluss:**

Die Ergänzung der Dorffinnenentwicklungskonzepte „Nord“ und „Süd“ wird zur Kenntnis genommen. Die Maßnahme „Westkilver Kirchplatz“ ist wie geplant umzusetzen.

**Beratungsergebnis:**

Einstimmig

4.	<b>Erlas einer Satzung für den städtebaulichen Außenbereich „Bruchmühlener Straße“</b> - <b>Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen und Bedenken</b> - <b>Satzungsbeschluss</b>	295/2014-2020
----	---	---------------

**Beschlussempfehlung:**

1. Die in der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurden geprüft; es werden die in der anliegenden Übersicht aufgeführten Beschlüsse gefasst.
2. Die als Anlage beigefügte Satzung für den städtebaulichen Außenbereich „Bruchmühlener Straße“ wird beschlossen. Das zur Rechtskrafterlangung erforderliche Verfahren ist durchzuführen.

**Beratungsergebnis:**

Einstimmig

**Anlage(n):**

Abwägungsübersicht Außenbereichssatzung "Bruchühleener Straße"  
 Außenbereichssatzung "Bruchmühlener Straße"  
 Lageplan zur Satzung  
 Begründung zur Außenbereichssatzung "Bruchmühlener Straße"

5.	<b>Widmung von Gemeindestraßen</b>	305/2014-2020
----	------------------------------------	---------------

**Beschluss:**

Die im anliegenden Lageplan gekennzeichnete Straße

Hambachweg (Gemarkung Rödinghausen, Flur 2, Flurstück 167)

wird der Straßengruppe „Gemeindestraßen“ (Anliegerstraßen) zugeordnet. Sie wird ohne Beschränkung dem öffentlichen Verkehr gewidmet und der Allgemeinheit hierfür zur Verfügung gestellt. Die Widmung ist öffentlich bekannt zu machen.

**Beratungsergebnis:**

Einstimmig

**Anlage(n):**

Lageplan Hambachweg

<b>6.</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>
-----------	------------------------------------

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Karsten Selent  
Vorsitzender

Kirsten Becker  
Schriftführerin